



ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОШЕХОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.08.2018

г. Пошехонье

№ 494

О внесении изменений в постановление Администрации Пошехонского муниципального района № 366 от 03.05.2018

С целью приведения Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта в соответствии с требованиями действующего законодательства и на основании протеста прокурора Пошехонского района, руководствуясь ст. 25 Устава Пошехонского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации Пошехонского муниципального района № 366 от 03.05.2018 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта» согласно приложению.
2. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Администрации Пошехонского муниципального района.
3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Пошехонского
муниципального района



Н.Н. Белов

1. Абзац четвертый п. 1.3.1 Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта (далее по тексту Административного регламента) изложить в следующей редакции:
«График работы: пн.-пятн. С 8 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., перерыв с 12 час.00мин. до 13 час. 00 мин. ».

2. В пункте 2.6 Административного регламента исключить слова:
«- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства (« Собрание законодательства РФ», 12.05.2014 №19, ст.2437)».

3. Пункт 4 части первой пункта 2.7.1.1 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«4) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса».

4. Пункт 6 части первой пункта 2.7.1.1 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«6) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в подпункте 7 настоящей части случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки;».

5. Пункт 5.1 Административного регламента дополнить подпунктом 8) следующего содержания:

«8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги».

6. Дополнить Административный регламент пунктом 2.7.1.3 следующего содержания:
«2.7.1.3 В случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, выдача разрешения на строительство такого объекта допускается до образования указанного земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденного проекта межевания территории и (или) выданного в соответствии с частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. В этом случае предоставление правоустанавливающих документов на земельный участок для выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства не требуется. Вместо данных правоустанавливающих документов к заявлению о выдаче разрешения на строительство прилагаются реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. В случае, если в соответствии с настоящей частью выдано разрешение на

строительство объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения, строительство, реконструкция которых осуществляются в том числе на земельных участках, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в соответствии с утвержденным проектом межевания территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, указанные строительство, реконструкция не допускаются до прекращения в установленном земельным законодательством порядке прав третьих лиц на такие земельные участки в связи с их изъятием для государственных или муниципальных нужд.»